

**DERINIMO PAŽYMA**  
**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. VASARIO 15 D. NUTARIMO NR. 241 „DĖL ASMENŲ LĖŠOMIS ATLIEKAMŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTŲ RENGIMO DARBŲ IR ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTŲ RENGIMO IR ĮGYVENDINIMO DARBŲ APMOKĖJIMO TAISYKLIŲ“ PAKEITIMO“ PROJEKTO**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Institucijos pavadinimas, rašto data ir numeris</b>	<b>Pastabos ir pasiūlymai</b>	<b>Argumentai, kodėl neatsižvelgta arba atsižvelgta iš dalies į institucijų pastabas ir pasiūlymus</b>
1	Teisingumo ministerija 2023-10-27 Nr. 23-14829	<p>3. Nutarimo 2.1.1 ir 2.1.2 papunkčiais iš esmės aiškinamos Žemės reformos įstatymo 19 straipsnio 2 dalyje vartojamos, bet Žemės reformos įstatyme neapibrėžtos projektų rengimo darbų bei įgyvendinimo darbų sąvokos. Atkreipiamo dėmesį, jog siekiant nepažeisti teisės aktų hierarchijos, įstatymuose vartojamos sąvokos turi būti aiškiai apibrėžtos pačiame įstatyme – jų turinys negali būti paliekamas aiškinti įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.</p> <p>Be to, vadovaujantis Žemės reformos įstatymo 19 straipsnio 2 dalimi, Vyriausybė yra įgaliota nustatyti asmenų lėšomis atliekamų žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo darbų apmokėjimo tvarką, o ne detalizuoti tokių darbų turinį. Siūlome įvertinti poreikį ateityje inicijuoti Žemės reformos įstatymo pakeitimą jame pateikiant šių sąvokų apibrėžtis arba detalizuojant projektų rengimo ir įgyvendinimo darbų turinį.</p> <p>Pastaba aktuali ir dėl siūlomų Nutarimo 2.2 bei 2.3 papunkčių nuostatų.</p>	<p>Atsižvelgta iš dalies.</p> <p>Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 37 straipsnio 6 dalyje numatyta, kad projektai rengiami Žemės reformos įstatymo nustatyta tvarka. Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 ir 20 straipsniuose reglamentuojama šių projektų rengimo tvarka, kuri baigiasi patvirtinus projektą. Šio įstatymo 21 straipsnyje nustatoma žemės sklypų ženklinimo, kadastrinių matavimų atlikimo ir žemės nuosavybės bei žemės naudojimo teisės dokumentų išdavimas, kuris suprantamas kaip žemės reformos žemėtvarkos projektuose suformuotų žemė sklypų įgyvendinimas, tačiau įstatyme įtvirtintos nuostatos stokoja aiškumo ir apibrėžtumo.</p> <p>Atsižvelgiant į tai ir siekiant teisinio aiškumo bei projektų rengimo ir įgyvendinimo procedūrų atskirties asmenims, pageidaujantiems sumokėti už projektų rengimo ir įgyvendinimo darbus, reikalinga Nutarimo projekte apibrėžti rengimo ir įgyvendinimo darbų turinį.</p> <p>Pritariame pastabai dėl poreikio Žemės reformos įstatymo pakeitimą inicijuoti ateityje jame pateikiant šių sąvokų apibrėžtis arba detalizuojant projektų rengimo ir įgyvendinimo darbų turinį.</p>